

## Adolph Kolping: „Voglio radunare attorno a me persone che vogliono fare qualcosa di se e del proprio ambiente“

Le case Kolping vogliono essere di più di un albergo. Oltre a vitto e alloggio offrono anche uno spazio ricreativo. La comunità che supporta queste case, nel nostro caso l'associazione „Verein Kolpinghaus Brixen“ e la „Kolpingsfamilie Brixen“, vogliono favorire lo sviluppo personale e l'educazione alla comunità.

Ogni comunità richiede certi modi di comportamento al fine di ottenere una piacevole convivenza. Abbiamo riassunto queste regole fondamentali in quanto segue:

### REGOLAMENTO DELLA CASA

1. Per essere accolti come ospiti fissi è fondamentale avere un lavoro regolare o perseguire uno studio.
2. Prima dell'ingresso deve essere versata una cauzione di € 580,00 che serve come assicurazione per eventuali danni. La cauzione sarà restituita dopo aver lasciato definitivamente l'alloggio.
3. Le spese d'alloggio di € 290,00 mensili devono essere versate in anticipo entro il 5 del rispettivo mese. In caso di ritardo sarà calcolata una sanzione di € 10,00 a settimana. In caso di mancato pagamento la stanza deve essere liberata immediatamente. Eccezioni riguardanti i termini di pagamento possono essere concesse solo dal direttore, dopo un colloquio personale.
4. Ogni ospite porge rispetto verso gli altri residenti e il personale.
5. Ogni ospite presta attenzione all'arredamento. La stanza va tenuta pulita e ordinata, in particolare la mattina quando si lascia la struttura. Non è consentito attaccare poster, foto e altri oggetti sulle pareti.
6. È vietato fumare in tutta la casa.
7. È vietato cucinare nelle stanze per motivi di sicurezza antincendio.
8. Nell'interesse comune e dell'ambiente il consumo d'acqua ed elettricità va ridotto al minimo. Ogni ospite deve occuparsi del permesso ufficiale per l'uso degli apparecchi radiotelevisivi.
9. Nessuna persona estranea alla casa può recarsi nella stanza di un ospite senza il previo consenso e non può essere introdotta nel tratto abitativo della casa. L'accesso ad un'altra stanza dello studentato non è permesso dopo le ore 22.00.
10. Le stanze per l'uso comune devono rimanere pulite e in ordine. Gli oggetti per l'uso comune non possono essere portati fuori dalle stanze alle quali appartengono (p.e. stendini). I rifiuti possono essere smaltiti nelle apposite aree (una per piano), rispettando le regole della raccolta differenziata.
11. La chiave può essere usata solo dagli inquilini della struttura e non può essere prestata/consegnata a nessun altro.

12. L'amministrazione, la direzione della casa e il personale delle pulizie hanno accesso alla stanza in qualsiasi momento. La pianificazione delle pulizie è riservata all'amministrazione.
13. È severamente vietato parlare ad alta voce nelle stanze, tenere ad alto volume apparecchi radiotelevisivi e causare qualsiasi rumore, anche nei corridoi, specialmente dalle ore 22:00 fino alle ore 7:00.
14. Ogni ospite si impegna a chiudere bene tutte le porte, soprattutto dopo le ore 22.00. Nessuna persona ha accesso alla casa senza chiave e pertanto non può essere introdotta nella medesima.
15. Ogni ospite è cortesemente invitato a non rientrare troppo tardi la sera (non molto oltre la mezzanotte) per non danneggiare la reputazione della casa.
16. L'ingresso e l'uscita avvengono sempre attraverso l'entrata principale, mai attraverso porte secondarie e uscite d'emergenza. Per motivi di sicurezza tutte le vie di fuga devono rimanere libere da ostacoli.
17. Assenze prolungate (più di 4 giorni, p.e. vacanze ecc.) devono essere comunicate in amministrazione.
18. Chi è ammalato deve comunicarlo in ufficio amministrativo.
19. Eventuali danni causati devono essere segnalati immediatamente in segreteria e devono essere rimborsati, se provocati personalmente.
20. È permesso parcheggiare la macchina in garage nel giorno del check-in e del check-out per un massimo di 1 ora. L'utilizzo della centralina elettrica per aprire e chiudere il cancello è riservato al personale della casa.
21. In caso di check-out anticipato sarà fatturata la rata del mese di uscita più il costo per due mesi d'alloggio. (vedi criteri per la fruizione dei servizi abitativi della Provincia Autonoma di Bolzano)
22. Il check-in e il check-out devono essere eseguiti personalmente insieme al personale Kolping rispettando i termini previsti. È necessario fissare un appuntamento in ufficio amministrativo.
23. Ogni ospite s'impegna a seguire le direttive della direzione.
24. La direzione si riserva di disdire il contratto d'alloggio nei casi in cui la/lo studente non rispetti il regolamento della casa o crei danni verso terzi.
25. L'alloggio nello studentato Kolpinghaus non comporta un contratto di locazione. Generalmente non è consentito alle/agli inquiline/i di trasferire il loro domicilio nello studentato Kolpinghaus.

La convivenza di tante persone giovani richiede un certo ordine. Invitiamo tutti a rispettare il regolamento della casa. In tal modo ognuno pone la base per la convivenza nella comunità.

#### **Numeri interni per la casa Kolping:**

Numero 100	ufficio/amministrazione
Numero 300	appartamento custode